



Il contratto di leasing prevede che un soggetto specializzato conceda in utilizzo, per un periodo di tempo prefissato, un bene mobile o immobile dietro il pagamento di un canone periodico.

Il leasing è quindi, per studi tecnici associati, imprese e liberi professionisti, la forma di finanziamento ideale per realizzare investimenti in diverse tipologie di beni, purché strutturali... come un bene strumentale o software, all'attività dell'impresa stessa.

VANTAGGI DEL NOLEGGIO:

Snellezza e flessibilità procedurale cui si aggiunge la competitività del leasing rispetto ad altri strumenti di credito a medio/lungo termine; quindi i vantaggi del leasing sono di natura finanziaria, operativa /gestionale e fiscale.

VANTAGGI FISCALI:

I canoni di leasing sono deducibili (sia per la quota capitale che per la quota interessi), in presenza di bene strumentale all'attività svolta.

E' possibile anticipare la deduzione fiscale (soprattutto per il leasing immobiliare) poiché l'ammortamento del bene avviene in un numero di anni inferiore rispetto alla normativa civilistico - fiscale.

VANTAGGI FINANZIARI:

Permette di finanziare l'intero valore del bene;

Non intacca la capacità di credito dell'azienda utilizzatrice;

Permette il frazionamento dell'IVA nei canoni periodici;

Offre la disponibilità del bene senza elevati esborsi iniziali.

VANTAGGI OPERATIVO/GESTIONALI:

Consente all'impresa l'accesso al finanziamento in tempi rapidi e con modalità semplici;

Permette di personalizzare e di strutturare il contratto in relazione alle proprie necessità (in termini di durata, anticipo, periodicità dei canoni e valore finale di riscatto);

Consente all'azienda di accedere con tempistiche veloci alle principali leggi agevolate.

SPESE:

Spese di istruttoria € 0, tranne € 14,00 prima rata.

STUDIO DRAWINGCAD

Geom. Francesco Vitagliano

DIRETTORE COMMERCIALE

francesco@drawingcad.it

Cell: 335 712 46 31

Via Antonio Migliorati, 27 – 84134 Salerno
Tel/Fax 089.9431125 – 089.9431126 – 089. 9431127
P.IVA 02564000657

info@drawingcad.it

PRODOTTI E SERVIZI
PER L'ARCHITETTURA
E LA GRAFICA